

## **Das Unternehmen Aulfes-Steinmüller Immobilien vermittelt Objekte in besten Lagen rund um den Tegernsee**

*Seit 1982 setzen die Immobilien-Experten mit Firmensitz in Rottach-Egern ihr Wissen um das wunderschöne Tegernseer Tal ein, um ihre Kunden bestmöglich und persönlich zu beraten.*

Ein sehr interessantes Objekt im aktuellen Angebot von Aulfes-Steinmüller Immobilien ist die Suttenhütte. Aufgrund Ihrer einzigartigen Lage in über 1.000 m Meereshöhe und den verschiedenen Nutzungsmöglichkeiten ist sie ein besonders interessantes Objekt im Portfolio des Immobilienmaklers aus Rottach-Egern. Der vergleichsweise günstige Kaufpreis in Höhe von 780.000 EUR macht sie zusätzlich attraktiv für die zukünftigen Besitzer.

Die Suttenhütte liegt inmitten der malerischen Landschaft des Tegernseer Tales unweit der beliebten Wanderregionen Brauneck, Spitzingsee und Wallberg. Ihre ruhige Lage und der traumhafte Blick auf die Bergkulisse versprechen Erholung pur.

Vor allem für Wintersportler ist die Suttenhütte ideal. Das Skigebiet Suttten/Spitzingsee ist nur 400m entfernt und lässt sich bequem mit den Skiern erreichen. Außerdem führt eine Langlaufloipe direkt unterhalb der Hütte vorbei.

Ob als Tagungshotel, Skihütte oder Austragungsort von Firmenfeiern, die Ausstattung der Suttenhütte lässt beinahe jede Art der Nutzung zu. Auch als Privatdomizil kann die Hütte erworben werden, um den Alltag in einer der schönsten Ferienregionen Oberbayerns hinter sich zu lassen.

Weitere Informationen zur Suttenhütte und anderen interessanten Immobilien-Angeboten im Tegernseer Land erhalten Sie unter [www.aulfes-steinmueller-immobilien.de](http://www.aulfes-steinmueller-immobilien.de).

### **Kontakt**

#### **ellusion Agentur für digitales Marketing**

Ansprechpartner: Miriam Gebhardt

Milchstr. 9

D-81667 München

Telefon: +49 89 1711 7777

Fax: +49 89 21 578 564

[www.ellusion.de](http://www.ellusion.de)

[info@ellusion.de](mailto:info@ellusion.de)