



Ulm: Süddeutsche Wohnen (SÜDEWO) feiert Spatenstich für ein Wohnensemble mit 73 Mietwohnungen im Wilhelm-Geyer Weg

Am 1. Dezember 2015 feierte die Süddeutsche Wohnen (SÜDEWO), Teil der vonovia-Gruppe, den Spatenstich für ein Neubauprojekt von 73 Mietwohnungen im zentrumsnahen Wilhelm-Geyer-Weg in Ulm.

Bis Ende 2016 entsteht im Stadtteil Eselsberg, nach dem Entwurf des Esslinger Architekturbüro Project GmbH, neuer Wohnraum in hoher Bauqualität bestehend aus drei Mehrfamilienhäusern.

Unter den über 30 Gästen befand sich auch Tim von Winning, Baubürgermeister der Stadt Ulm. In einer kurzen Ansprache lobte er die gute Zusammenarbeit zwischen der Stadt und der SÜDEWO. Er betonte außerdem, dass er sich für Ulm weitere Projekte wie das Wohnensemble im Wilhelm-Geyer-Weg wünsche. Für die Stadt Ulm ist die SÜDEWO ein wichtiger und verlässlicher Partner im Bereich Mietwohnungsbau.

Als Maßnahme zur Bestandserweiterung hat sich die SÜDEWO entschieden, in Ulm neuen Wohnraum für viele künftige Mieter zu schaffen. Im Stadtteil Eselsberg, der nur unweit vom Stadtzentrum entfernt ist, entsteht im kommenden Jahr ein Wohnensemble aus 73 Wohneinheiten. Das gesamte Investitionsvolumen beläuft sich hierbei auf rund 13 Millionen Euro.

Die im Nordwesten der Stadt entstehenden Neubauten sind als drei- bzw. viergeschossige Gebäude mit einer Wohnfläche von insgesamt 5.700 Quadratmetern geplant. Das Bauvorhaben hat eine Brutto-Geschoßfläche von 11.055 Quadratmetern und jeweils eine Tiefgarage mit 57 Stellplätzen sowie weiteren 18 oberirdischen Parkplätzen.

Die 73 Einheiten teilen sich in verschiedene Zwei- bis Vierzimmerwohnungen auf. Sie erfreuen die künftigen Mieter mit einem zeitgemäßen Ausbaustandard: Nicht nur eine ausgezeichnete Energieeffizienz kann der Neubau vorweisen. Lärmschutz und ein ganz besonderer Komfort durch verglaste Balkone sind z.B. weitere Highlights dieser Wohnungen.

Die SÜDEWO über den Neubau im Wilhelm-Geyer-Weg in Ulm:

„Bei der Süddeutschen Wohnen setzen wir auf moderne, energiebewusste Wohnkonzepte in zentraler Lage, die ihren Bewohnern ein ökonomisch und ökologisch nachhaltiges Wohnen ermöglichen. Deshalb investieren wir in hohem Maße in die Qualität unserer Objekte. Der Neubau in Ulm ist für uns Teil einer gezielten Maßnahme zur Erweiterung und Verbesserung des Wohnungsbestandes der SÜDEWO. Die 73 entstehenden Mietwohnungen bieten unseren künftigen Mietern bezahlbaren Wohnraum mit hohem Standard in stadtnaher Lage.“

Weitere Informationen zu aktuellen Projekten der SÜDEWO gibt es auf www.suedewo.net.

Pressekontakt

Süddeutsche Wohnen GmbH

Frau Luana Anfuso

Katharinenstraße 20
70182 Stuttgart

Telefon 0711 / 89 234-143
Telefax 0711 / 89 234-395

E-Mail: luana.anfuso@suedewo.de
Internet: www.suedewo.de