

PRESSEMITTEILUNG

4. Juli 2016

55 neue Eigentumswohnungen in Berlin: Baubeginn in Charlottenburg-Wilmersdorf

- Wohneinheiten mit 2 bis 4 Zimmern und 40 bis 97 Quadratmeter Wohnfläche
- 6 Gewerbeeinheiten mit 23 bis 74 Quadratmetern Gewerbefläche
- Projektentwickler und Bauträger: PROJECT Immobilien

In zentraler Lage zwischen Kurfürstendamm und Volkspark Wilmersdorf haben die Bauarbeiten für das Neubauprojekt „Uhland 103“ mit 55 Eigentumswohnungen, sechs Gewerbeeinheiten und einer Tiefgarage begonnen. PROJECT Immobilien lädt Interessenten und Kunden am Sonntag, den 10. Juli 2016, von 12 bis 16 Uhr zum großen Sommerfest in die Uhlandstraße 103a.

Mit einer Gesamtwohnfläche von rund 4.600 Quadratmetern errichtet der Bauträger und Projektentwickler in der Uhlandstraße 103a einen modernen, energieeffizienten KfW-70-Neubau, der im März 2018 bezugsfertig sein soll. Das Eckgebäude schließt mit seinen sieben Stockwerken die Lücke zur Nachbarbebauung an der Kreuzung zur Berliner Straße. Die 2- bis 4-Zimmer-Wohnungen mit Wohnflächen von 40 bis 97 Quadratmetern verfügen über eine gehobene Ausstattung mit überwiegend bodentiefen Fenstern, Echtholzparkett, Fußbodenheizung und Markensanitärartikeln. Die vielseitigen Wohnungstypen reichen von Terrassenwohnungen über Stadt- und Balkonwohnungen bis hin zum Penthaus mit Dachterrasse. Zusätzlich entstehen sechs Gewerbeeinheiten mit 23 bis 74 Quadratmetern Gewerbefläche. In der Planung für das 1.100 Quadratmeter große Grundstück ist zudem ein geschützter Innenhof vorgesehen, der grün angelegt und mit einem Spielplatz ergänzt werden soll.

Kulturelle Vielfalt und Natur in der Weltmetropole Berlin

In unmittelbarer Nähe zum berühmten Prachtboulevard Kurfürstendamm und dem legendären KaDeWe stehen Bewohnern von „Uhland 103“ umfangreiche Einkaufsmöglichkeiten zur Verfügung. Im Stadtteil Charlottenburg finden sich zudem Kinos, Theater und andere Kultureinrichtungen. Auch der 2,5 Kilometer lange Volkspark und das Stadtbad Wilmersdorf sind von der Uhlandstraße aus schnell erreichbar und bieten sowohl Sportbegeisterten als auch Erholungssuchenden vielfältige Freizeitmöglichkeiten. Cafés, Restaurants sowie zahlreiche Lebensmittelhändler beleben das Viertel. Direkt vor der Tür befindet sich die U-Bahn-Station Blissestraße, mit Anbindung an die Berliner Verkehrsbetriebe. Außerdem besteht in rund einem Kilometer Entfernung Anschluss an die Stadtautobahn A 100.

Interessenten sind herzlich eingeladen, für weitere Informationen zu den noch verfügbaren Wohnungen Kontakt mit PROJECT Immobilien Berlin aufzunehmen:

Tel 030 88 70 481 20, vertrieb3.berlin@project-immobilien.com

2.404 Zeichen inkl. Leerzeichen. Druckfreigabe erteilt. Belegexemplar erbeten.

Mehr Infos zu dieser Immobilie finden Sie unter www.uhland-103.de

Mehr Infos zum Unternehmen finden Sie unter www.project-immobilien.com

Pressegrafik in Druckqualität zum kostenlosen Download:
www.project-immobilien.com/assets/presse/PROJECT_Berlin/Uhland_Aussen.jpg

BU: Der moderne, energieeffiziente KfW-70-Neubau entsteht an der Ecke Uhlandstraße und Berliner Straße.

www.project-immobilien.com/assets/presse/PROJECT_Berlin/Uhland_Innen.jpg

BU: Die 2- bis 4-Zimmer-Wohnungen überzeugen mit bodentiefen Fenstern, Echtholzparkett sowie einer Fußbodenheizung.

PROJECT bietet Immobilien und Alternative Investmentfonds in zwei eigenständigen Unternehmensgruppen an. Schwerpunkt der PROJECT Immobilien Gruppe mit Hauptsitz in Nürnberg ist die Entwicklung, Errichtung und Vermarktung von Wohn- und Gewerbeimmobilien in ausgewählten Metropolregionen.

Presseanfragen an:

Lioba Hebauer

PROJECT Immobilien Wohnen AG
PROJECT Immobilien Gewerbe AG
Innere Laufer Gasse 24
90403 Nürnberg

E-Mail: L.hebauer@project-immobilien.com

Tel.: +49 (0)911.96 44 32 14
Fax: +49 (0)911.96 44 32 19