

## **Im Dezember erst fertiggestellt – IT-Unternehmen Intersolute bezieht Büro-/Geschäftshaus in der City**

**Mönchengladbach – Wie der Immobilienberater bienen+ partner mitteilt, hat das Technologieunternehmen Intersolute GmbH im 2., 3. und 4. Obergeschoss des Büro-/Geschäftshaus-Neubaus an der Hindenburgstraße 139 Büroflächen mit insgesamt ca. 365 m<sup>2</sup> angemietet. Das Unternehmen hat damit seinen Standort von der Rheinbahnstraße in die Innenstadt verlagert.**

Das Technologieunternehmen Intersolute GmbH wurde im Jahr 2002 gegründet und ist Teil der OH-Unternehmensgruppe mit aktuell sieben Unternehmen im In- und Ausland.

Mit einem breitgefächerten Dienstleistungsangebot wie beispielsweise individueller App- und Softwareentwicklung, digitalem Marketing, Rechenzentrums- sowie hochwertigen Hardwarelösungen (u. a. Server- und Telefonanlagen) und Helpdesk sowie vor-Ort-Betreuung hat sich Intersolute einen Namen gemacht. Zu den fast 1.000 Kunden des Unternehmens zählen Kommunen, Vereine/Verbände, Ein-Personen-Unternehmen sowie namhafte Unternehmen wie beispielsweise die Mediengruppe Rheinische Post, Borussia Mönchengladbach, Konditorei Heinemann, Deutscher Mieterbund und TeeGschwender.

### **Passgenau auf die Anforderungen des Unternehmens ausgestattete Flächen**

Die Büroflächen für Intersolute wurden exakt nach den Anforderungen des Unternehmens hergerichtet. Dabei hat Viola Albrecht von bienen + partner den Mieter beraten und zwischen dem Eigentümer, der Wilberz-Stiftung, und Intersolute vermittelt. So wurde zum Beispiel die Raumaufteilung und die Art und Farbe des Bodenbelages in den Büros nach den Wünschen des zukünftigen Mieters realisiert sowie eine Elektro-Ladestation für E-Mobilität eingerichtet.

Dementsprechend begeistert äußert sich Intersolute Geschäftsführer Christian Oh über die Anmietung: „Der hochwertige, nachhaltige Neubau erfüllt unsere Bedürfnisse von der Ausstattung, der Innenstadtnähe sowie von der guten Verkehrsanbindung in optimaler Weise.“

# Pressemitteilung

vom 15.01.2021

**bienen+partner**

Ihr Ansprechpartner: Michael Rentergent

Tel.: 02161.82 39 354

E-Mail: michael.rentergent@bienen-partner.de

Im Büro-/Geschäftshaus-Neubau steht nach der Anmietung von Intersolute lediglich im 1. Obergeschoss noch eine repräsentative Büroeinheit mit ca. 270 m<sup>2</sup> sowie im Erdgeschoss eine Einzelhandelsfläche mit einer großzügigen Fensterfront mit ca. 315 m<sup>2</sup> Verkaufsfläche zur Vermietung an.

Bauherr des 5-geschossigen Büro-/Geschäftshaus ist die Hilde und Josef Wilberz-Stiftung, die seit 1979 zahlreiche gemeinnützige Organisationen sowie in Not geratene Menschen im Raum Mönchengladbach unterstützt. Der Immobilienberater bienen + partner hat die Stiftung bei der Projektrealisierung beraten und ist mit der Vermietung der Büros sowie der Einzelhandelsfläche beauftragt.

Weiterführende Informationen zur Intersolute GmbH finden Sie unter:

<https://intersolute.de/>

Zeichen mit Leerzeichen: 2.630

Zeichen ohne Leerzeichen: 2.312

Wörter: 321

#### **Unternehmensinformation:**

bienen+partner berät Kunden ganzheitlich in allen Leistungsbereichen rund um die Immobilie. Seit 1987 konzentriert sich der in der Region führende Immobilien-Berater für Gewerbe- sowie für anspruchsvolle Wohnimmobilien und Immobilien-Investments bewusst auf den Großraum Mönchengladbach, Düsseldorf, Neuss, Krefeld und Viersen. Aufgrund der regionalen Ausrichtung und der sehr guten Kontakte in der Region ist bienen+partner in der Lage, Kunden optimale Serviceleistungen zu bieten.