

Großmehring, 18.05.2021

Wertvolle Einblicke für Gebäudebetreiber

Ingolstädter Softwareunternehmen insoft entwickelt Lösung zur Erfassung der Flächennutzung

Betriebsame Umgebungen wie Büroräumlichkeiten können deutlich effizienter verwaltet werden, wenn ersichtlich ist, wie die einzelnen Flächen genutzt werden. Eben diese Einblicke liefert „insoft Occupancy“, eine einsatzbereite Full-Service-Lösung, die zum schnellen Aufbau eines flexiblen, flächeneffizienten Büroportfolios beitragen kann.

Für die meisten Unternehmen stellen Büroflächen einen der größten Kostenfaktoren dar, weshalb es für sie von entscheidender Bedeutung ist, die verfügbaren Räumlichkeiten bestmöglich zu nutzen. Wer sein Gebäude flächeneffizient gestalten möchte, muss wissen, welche Bereiche frequentiert werden, welche Abläufe tatsächlich stattfinden und wie sie optimiert werden können. Zu diesem Zweck stellt insoft Gebäudebetreibern ein Produkt zur Verfügung, das Belegungsinformationen für Arbeitsplätze und Besprechungsräume sammelt und somit Daten für eingehende Analysen liefert.

Belegungserfassung via Bluetooth und Infrarot

Die Lösung erfordert im Gegensatz zu einigen Konkurrenzprodukten nicht, dass die Gebäudenutzer ein Gerät wie beispielsweise ein Wearable bei sich tragen müssen. Stattdessen stützt sie sich auf kosteneffiziente, fest installierte Hardware, die unkompliziert eingerichtet und gewartet werden kann. Bluetooth Low Energy Beacons mit integrierter Bewegungssensorik werden an den Bürostühlen angebracht und stellen die Nutzung der Arbeitsplätze fest. In Besprechungsräumen lassen sich zuverlässige Belegungsinformationen über passive Infrarotsensoren erfassen. Ferner stehen Sensoren zur Verfügung, die neben der Belegung auch die Anzahl der Personen in einem Bereich zuverlässig zählen können. Da die Informationen in Echtzeit zur Verfügung gestellt werden, kann beispielsweise ein Raum, der trotz Buchung ungenutzt bleibt, zügig für eine anderweitige Nutzung freigegeben werden.

Zusatznutzen durch Mitarbeiter-App

Für das Personal bietet die Bereitstellung einer mobilen Mitarbeiter-App deutlichen Mehrwert, insbesondere bei Unternehmen, die auf flexible Bürokonzeppte mit Wechselarbeitsplätzen setzen.

In einer solchen App lassen sich zum Beispiel freie Arbeitsplätze finden und reservieren sowie freie Besprechungsräume buchen.

Infolge der COVID-19-Pandemie hat nicht nur die Flexibilität am Arbeitsplatz an Bedeutung gewonnen, sondern auch die Einhaltung von Hygienemaßnahmen und Sicherheitsbestimmungen. Auch hier kann „insoft Occupancy“ Unternehmen unterstützen. Indem nachvollzogen werden kann, welche Arbeitsplätze tatsächlich genutzt werden, kann eine nutzungsorientierte Reinigung der Flächen erfolgen. Infolgedessen lassen sich Zeit- und Kosteneinsparungen erzielen. Bei Buchung von flexiblen Arbeitsplätzen über eine App können Arbeitsbereiche automatisch im System für die weitere Buchung gesperrt werden, sodass ausreichend Abstand zwischen den Mitarbeitern gewährleistet wird.

„Mit insoft Occupancy stellen wir Unternehmen ein wertvolles Tool zur Seite, mit dessen Hilfe das Büro zu einem intelligenteren, dynamischeren Ort werden kann“, sagt insoft COO Thomas Winkler. „Flächeneffizienz ist hierbei nur ein Baustein. Besonders sinnvoll ist die zusätzliche Verwendung einer mobilen App. Hierbei können wir entweder eigens für den Kunden entwickeln oder unsere Lösungen werden problemlos über Schnittstellen in eine Drittanwendung integriert“, so Winkler weiter.

Nähere Informationen zu „insoft Occupancy“ inklusive einiger Kostenbeispiele erhalten Interessierte unter www.insoft.com/de/occupancy.

Bildunterschrift 1 (insoft-Occupancy-Dashboard-1_Photo=insoft-GmbH.jpg):

insoft Occupancy Dashboard: Georeferenzierte Auslastungsanalyse

Bildunterschrift 2 (insoft-Occupancy-Dashboard-2_Photo=insoft-GmbH.jpg):

insoft Occupancy Dashboard: Auslastung im Wochenverlauf

Bildunterschrift 3 (insoft-Workplace-App_Photo=insoft-GmbH):

Mobile App für Büroumgebungen von insoft

Die insoft GmbH mit Sitz in Großmehring bei Ingolstadt bietet seit 2005 Lösungen zu den Schwerpunktthemen Indoor Navigation, Indoor Analytics, Indoor Tracking und Location Based Services an. Neben Gesamtlösungen für Großkunden stellt insoft auch skalierbare Software Development Kits (SDK), die Entwickler als Kerntechnologien in Drittanwendungen einbinden können, zur Verfügung.

Zu den langjährigen Kunden zählen u.a. der Flughafen Frankfurt, Siemens, Schweizerische Bundesbahnen (SBB) und Roche. Indoor Positionssysteme ermöglichen eine bessere Orientierung in komplexen Gebäuden und erlauben neue Anwendungen im Bereich von geo-basierten Angeboten und standortbezogenem Marketing. "smart connected locations" ist der Leitgedanke von insoft; alle Backend-Tools und gesammelten Daten werden in der insoft LocAware platform® miteinander verknüpft und ausgetauscht, um zusätzlichen Nutzen zu generieren – über den blauen Punkt in der Karte hinaus.

www.insoft.com/de/unternehmen/presse

infsoft GmbH
Junkers-Ring 10A
D-85098 Großmehring

www.infsoft.com
press@infsoft.com

Katja Streich // Teamleitung Marketing
phone: +49 (0)8407 / 939 680 34

Thomas Winkler // COO
phone: +49 (0)8407 / 939 680 30