



Presseinformation

Wien/München, 7. April 2008
Presseinformation Nr. 2, Seite 1

Rohbau für 3. Standort steht – „SelfStorage - Dein Lagerraum“ feiert Richtfest

Am 10. April wird gefeiert – die Mannschaft von „SelfStorage - Dein Lagerraum“ begießt traditionell beim Richtfest die Fertigstellung des Dachstuhls am dritten Hamburger Standort in der Kielerstraße/Stellingen. Gleichzeitig beginnt der Bau der vierten Hamburger SelfStorage-Niederlassung in der Spaldingstraße/Nordkanalstraße. Mit der Eröffnung beider SelfStorage-Standorte Anfang Juli und Ende des Jahres 2008 stehen den Hamburgern dann insgesamt über 4.000 Abteile als Stauraum zur Verfügung. Dabei hat SelfStorage die Orte der Gebäude so gewählt, dass die Einwohner ihre Lagerräume innerhalb von 5-10 Autominuten anfahren können.

Ob Wasserski, Schlauchboot oder Umzugskisten – bei „SelfStorage - Dein Lagerraum“ findet alles Platz, was für die eigenen vier Wände zu sperrig ist. Hinzu kommt, dass die Standorte binnen weniger Autominuten zu erreichen sind. Denn der Hamburger möchte nicht unzählige Kilometer von zu Hause bis zum Abteil zurücklegen bevor er mit seinem Boot in See stechen kann. Um die Lagergebäude bequem und leicht zu finden, sind diese außerdem verkehrstechnisch bestens angebunden – sei es mit öffentlichen Verkehrsmitteln oder dem Auto. „Dem Kunden ist es vor allem wichtig schnell und einfach an Sportgeräte, Möbel, Bücher und andere Sachen zu gelangen. Zusätzlich muss der Besitz in unseren Lagerräumen sicher, trocken und sauber untergebracht sein. Sonst

SelfStorage -
Dein Lagerraum LV
GmbH
Plantagenweg 4
A 2103 Langenzersdorf

Ansprechpartner
Martin Gerhardus
+43-2244 30 900
+43-664 101 32 28
martin.gerhardus@
selfstorage.at

SELF STORAGE
DEIN LAGERRAUM

www.selfstorage.de



Presseinformation

Wien/München, 7. April 2008
Presseinformation Nr. 2, Seite 2

könnte er sich gleich durch den überfüllten und feuchten Keller schlagen, über unzählige Dinge stolpern und sein Schlauchboot in einer schimmigen Ecke suchen. Allein die Nachfrage nach mehr Platz reicht heute nicht mehr aus, um Stadtbewohner, die einen zu kleinen, feuchten oder gar keinen Keller haben von SelfStorage zu überzeugen, “ erklärt Martin Gerhardus, geschäftsführender Gesellschafter von „SelfStorage - Dein Lagerraum“ .

Saubere und trockene Abteile sind garantiert. Drei SelfStorage-Standorte in Hamburg sind neu gebaut und ein Gebäude wurde grundlegend saniert. Für eine optimale Sicherheit sorgt dabei ein mehrstufiges Sicherheitssystem. Nur Kunden mit einem individuellen Zugangscode können das SelfStorage-Gelände betreten – täglich von 6.00 Uhr morgens bis 10.00 Uhr abends. „Besonders wichtig ist uns, dass Kundinnen sich bei SelfStorage sicher und wohl fühlen. Ein Fenster am Ende jeden Ganges sorgt für Helligkeit und leise Musik aus Lautsprechern für eine angenehme Atmosphäre. Überall befinden sich Kameras und Licht-Bewegungsmelder“, schließt Gerhardus stolz. Zusätzlich schützt ein privater Wachdienst die Anlage ab 22:00 Uhr die ganze Nacht.

Zum Richtfest in der Kieler Straße 302 am 10. April 2008 von 15.00 bis 17.00 Uhr sind Journalisten herzlich eingeladen. Martin Brunkhorst, Geschäftsführer Deutschland, beantwortet an diesem Tag gerne alle Fragen und führt Sie über das Gelände. Mit einem zünftigen Imbiss ist außerdem für das leibliche Wohl gesorgt.



Presseinformation

Unternehmensinformationen

SelfStorage – Lagern mit umfassendem Service

Selfstorage heißt Selbsteinlagern. Kunden mieten sich ihr eigenes, abschließbares Lagerabteil, das sie fast zu jeder Tageszeit betreten können. Mit einem Sicherheitscode kommt man auf das Gelände und kann mit eigenem Schlüssel bequem sein Hab und Gut sieben Tage die Woche von 6.00-22.00 Uhr einlagern oder wieder mitnehmen. Die Anlagen verfügen über ein mehrstufiges Sicherheitskonzept bestehend aus Videoüberwachung und einem rund um die Uhr engagierten Sicherheitsdienst. Im Durchschnitt stehen pro Standort zwischen 800 und 1.000 Abteile zur Verfügung. Die Nutzflächen der jeweiligen Standorte liegen zwischen 8.000 und 10.000 Quadratmeter. Pro Standort investiert das Unternehmen um die 6.000.000 Euro.

„SelfStorage – Dein Lagerraum“ unterstützt seine Kunden beim Ausrechnen der tatsächlich benötigten Lagerflächen, bietet im „SelfStorage – Dein Lagerraum“-Shop professionelles Verpackungsmaterial (Kartons, Seidenpapier, Kleber, etc.) für Umzüge an oder nimmt Waren für seine Kunden entgegen. Die Lagerabteile sind zwischen 1 und 100 m² groß. Als Faustregel gilt, dass pro m² Lagerfläche die Gegenstände für rund 10-15 m² Wohnfläche gelagert werden können. Um die Ausstattung einer 80 m²-Wohnung zu lagern, werden also rund 8 m² Lagerabteil benötigt. Schon ab 35 Euro pro vier Wochen können Platzverzwiefelte kleine Abteile bei „SelfStorage – Dein Lagerraum“ anmieten.

„SelfStorage – Dein Lagerraum“ auf einen Blick:

Das österreichische Unternehmen SelfStorage – Dein Lager LV GmbH besteht seit 1999 und ist mit sieben Anlagen (sechs in Wien und eine in Graz) größter Anbieter in Österreich. 2002 wurde mit der Gründung des deutschen Tochterunternehmens SelfStorage – Dein Lagerraum GmbH und der Eröffnung der ersten SelfStorage-Anlage in München die Ausgangsbasis für die groß angelegte Internationalisierung geschaffen. Seitdem gibt es in Berlin und Hamburg je 2 Standorte in München 3 sowie einen in Frankfurt, Nürnberg und in Zürich. Weitere 14 „SelfStorage - Dein Lagerraum“-Anlagen sind derzeit in Berlin, Frankfurt, Hamburg, München, Nürnberg, Wiesbaden sowie in Wien und in Zürich in Bau oder im Genehmigungsverfahren. Die derzeitigen Nutzflächen betragen heute insgesamt rund 128.000 m². Das entspricht einer Anzahl von knapp 16.000 Lagerabteilen.

„SelfStorage – Dein Lagerraum“ wurde von privaten Investoren und dem Management gegründet. Im Herbst 2005 hat Österreichs größtes börsennotiertes Immobilienunternehmen, die IMMOFINANZ AG, eine Beteiligung von 30 Prozent erworben.