

PRESSEINFORMATION

Wer ist der richtige Hausanbieter?

Diese Frage stellen sich Jahr für Jahr mehr als 100.000 Bauherren.

Der Hauskauf ist für fast 100% der privaten Bauherren die größte Einzelinvestition in ihrem Leben. Deshalb ist die Furcht, auf den falschen Anbieter zu setzen, verständlich groß.

Ein wichtiges Auswahlkriterium sollte die Tradition und Beständigkeit des Unternehmens sein. Denn all zu oft lesen Bauherren von Pleiten, Pech und Pannen.

Die Unternehmensgruppe Dennert, zu der auch die Dennert Massivhaus GmbH gehört, blickt auf über 75 Jahre Unternehmenstradition zurück.

Das gibt Bauherren die Sicherheit, einen kompetenten und erfahrenen Partner an der Seite zu haben.

Deshalb kennen die Hausbaukonzepte der Dennert Massivhaus GmbH nur Gewinner. Das beeindruckende Massivhauskonzept senkt dabei nicht nur drastisch die Kosten, sondern lässt auch individuelle Haupträume Wirklichkeit werden.

Auch in diesem Jahr setzt der renommierte Hausanbieter aus Schlüsselfeld seine Erfolgsgeschichte der ICON-Haus-Reihe fort.

ICON-Häuser sind die einzigen Massivhäuser, die nach dem Vorbild der Automobilindustrie gefertigt und von Anfang bis Ende qualitätsüberwacht sind. Dazu kommen die umfassende Beratung, die Erfüllung individueller Wohnwünsche und die Sicherheit zukunftsfähiger Energiekonzepte. Sie sind fester Bestandteil der Hausbauphilosophie der Dennert Massivhaus GmbH.

Die Bauherren-Komplettbetreuung fängt bei jedem Bauvorhaben mit der Analyse der Wünsche, der Möglichkeiten und dem Festhalten der Ist-Situation an. Darauf basiert die individuelle Umsetzung des gewünschten Hauses - denn das Eigenheim ist eine ganz persönliche Sache.

Auch bei schwierigen Situationen ist der Schlüsselfelder Massivhaus-Spezialist der verlässliche Partner für die Baufamilien, denn mit seinem einzigartigen Hausbaukonzept werden geringe Baukosten, hoher Produkt- und Qualitätsstandard, komplette Dekra-Überwachung mit zukunftssicheren Baukonstruktionen und Energiekonzepten kombiniert.

Kostenreduzierungen werden durch Innovationen, optimierte Abläufe und eine kleine aber leistungsstarke Zentrale realisiert und gehen nicht auf Kosten von Qualität oder Sorgfalt. Die daraus resultierenden Kostenvorteile werden in Form von günstigen Festpreisen an die Hauskäufer weitergegeben.

Die Haus-Vielfalt zeigt sich in 10 Massivhaustypen, von 83 bis 167 m² Nutzfläche. Dabei kann zwischen den Ausstattungsvarianten Classic, Comfort und Royal, Ergänzungen wie Keller, Garage, Carport und verschiedensten Architekturelementen wie Wintergarten, Gauben, Schildgiebel usw. gewählt werden.

Als zusätzliches Highlight können ICON-Hauskunden ihr Haus zum Energiesparkünstler ausstatten und unter 6 Energiesparpaketen wählen. Diese Energiesparpakete helfen die Energiekosten noch weiter zu reduzieren und die CO₂-Emissionen nachhaltig zu minimieren. Die ICON-Energiesparpakete ermöglichen den wirtschaftlichen Einstieg in die Nutzung erneuerbarer Energien und die intelligente Basis für zukünftige technische Upgrades.

ICON-Häuser sind komplett massiv. Rundherum eingepackt mit hochwertiger Wärmedämmung sind sie bestes vor Energieverlusten geschützt. Der massive Kern gibt Sicherheit bei allen Wettern und ist gleichzeitig der effiziente und behagliche Wärmespeicher. Alle Fenster und Fenstertüren verfügen über den U-Wert für Verglasung und Rahmen von 1,3 W/m²K.

Bei so vielen Wahl- und Ausstattungsmöglichkeiten und Technik-Paketen ist eine umfassende und detaillierte Beratung für die „Hausfachberater“ der Dennert-Massivhaus GmbH selbstverständlich.

Interessenten können sich umfassend und unverbindlich beraten lassen. Zur ersten Kontaktaufnahme ist eine Infoline zum Ortstarif eingerichtet: 0180 111 44 77.



Um das komplexe Thema der Gebäudetechnik leicht verständlich zu machen und um die Möglichkeiten leicht verständlich aufzuzeigen, hat Dennert Massivhaus einen „Technikguide“ aufgelegt.

Dateiname: Technikguide

Foto: Dennert Massivhaus GmbH

Am Beispiel des ICON-Hauses „3.PLUS“ ist der Primärenergiebedarf* nach der EnEV 2007 je nach Technikpaket dargestellt.

Technische Angaben zum ICON 3.PLUS, freistehend:

Grundfläche = 140 m², nach DIN = 128 m².
Bodenplatte aus massivem Leichtbeton mit integrierter Dämmung von 20 cm = U-Wert von 0,19 W/m²K.

Außenwände aus massivem Leichtbeton mit 20 cm dickem Wärmedämmverbundsystem = U-Wert von 0,19 W/m²K.

Massivdach aus 6 cm dickem Betoninnenspiegel, kombiniert mit 22 cm Mineraldämmung = U-Wert von 0,21 W/m²K.

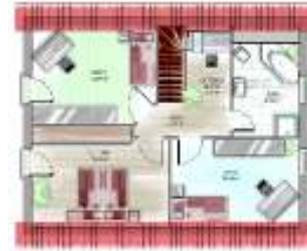
ICON Basic	ICON 100 Solarpaket	ICON Paket 60 A	ICON Paket 60 B	ICON Paket 40 A	ICON Paket 40 B
Heiztechnik: <ul style="list-style-type: none"> • Gas-Brennwerttherme, • 150-l-Brauchwasser-speicher, • Heizkörper im Erd- und Dachgeschoss 	<ul style="list-style-type: none"> • 6 Solarkollektoren • 7 Solarkollektoren bei: ICON 3.PLUS, ICON TRE, ICON 4.02, ICON 4.02 TRE • 9 kW Heizstab • 825-l-Speicher für Brauchwasser und Heizungsunterstützung • Flächenheizung im Erd-, Heizkörper im Dachgeschoss 	<ul style="list-style-type: none"> • 3 Solarkollektoren für Brauchwassererwärmung • Gas-Brennwerttherme • 400-l-Brauchwasserspeicher • Flächenheizung im Erd-, Heizkörper im Dachgeschoss 	<ul style="list-style-type: none"> • Luft/Wasser-Wärmepumpe innen oder außen aufgestellt • Flächenheizung im Erd- und Dachgeschoss • 300-l-Brauchwasser-speicher • Flächenheizung und Handtuchheizkörper im Bad DG 	<ul style="list-style-type: none"> • 6 Solarkollektoren • 7 Kollektoren bei ICON 3.PLUS, ICON TRE, ICON 4.01, ICON 4.02, ICON 4.02 TRE • 9-kW-Heizstab • 825-l-Speicher zur Brauchwassererwärmung/ Heizungsunterstützung • Flächenheizung im Erd-, Heizkörper im Dachgeschoss • Atmos-Schornsteinsystem und wassergeführter Scheitholzofen 	<ul style="list-style-type: none"> • Luft/Wasser-Wärmepumpe innen oder außen aufgestellt • 5 Solarkollektoren • 820-l-Speicher zur Brauchwassererwärmung/ Heizungsunterstützung • Flächenheizung und Handtuchheizkörper im Bad DG
*74,71 kWh/m ² a	*104,49 kWh/m ² a	*58,70 49 kWh/m ² a	*54,50 49 kWh/m ² a	*34,78 49 kWh/m ² a	*36,68 49 kWh/m ² a
Der zulässige Höchstwert des Jahres-Primärenergiebedarfs für das ICON-Haus „3.PLUS“ beträgt: 117 kWh/m ² a					
Der Primärenergiebedarf ist eine rechnerische Größe, die alle Energieeffizienzfaktoren enthält. Da in dem Primärenergiebedarf auch die Effizienz der Bereitstellung des verwendeten Energieträgers einfließt, kann dieser Wert vom tatsächlichen Energieverbrauch im Gebäude abweichen. Die Berechnung des Primärenergiebedarfs wurde nach normierten Randbedingungen erstellt.					

Fotos, Grafiken und Bildunterschriften:



So chic und gemütlich kann umweltverträgliches Heizen sein: Mit dem Atmos-Schornsteinsystem und dem wassergeführten Scheitholzofen. Nur 30% werden für die direkte Raumbeheizung benötigt. 70% der Wärme stehen dem gesamten Heizkreislauf zur Verfügung.

*Dateiname: ICON_3_PLUS_Kueche
Fotos: Dennert Massivhaus GmbH*



Das fast schlüsselfertige Eigenheim in hochwertiger Massivbauweise mit Erd- und Dachgeschoss bietet Platz für die ganze Familie. Und dazu noch Ausbaureserve im massiven Spitzboden.

Das ICON-Haus 3.PLUS gibt es bereits ab 129.900 EURO in der Variante „Classic“. In der Variante „Royal“ (gezeigte Grundrisse) kostet es 126.900 EURO. Die Preisangaben sind ab Oberkante Kellerwand/Fundament, inkl. MwSt., zuzüglich Logistikpaket.

Dateinamen:

ICON_3_1_01, ICON_3PLUS_Royal_EG_V1,

ICON_3PLUS_Royal_DG_V1,

Foto, Grafiken: Dennert Massivhaus GmbH

Leistungen, die das ICON-Haus auszeichnen:

- Massive Gebäudehülle vom Boden bis zur Dachspitze.
- Vollwärmeschutz
- Tapezierfertige Innenwände
- Innentreppe mit Belag
- Komplette Haus- und Heizungstechnik
- Komplette Sicherheit dank DEKRA-Zertifizierung.
- Energiepass.

Alle Motive liegen in Druckqualität vor.

Bitte per E-Mail anfordern, unter:

info@publicrelation-special.de

oder

creativ-pr@creativ-pr.de

Kontaktadressen:

Dennert Massivhaus GmbH, Veit-Dennert-Str. 7, 96132 Schlüsselfeld,
www.dennert-massivhaus.de, www.icon-haus.de

Werbe-/Mediaagentur roth gmbh, Brigitte Körber, Seltsamplatz 2, 91301 Forchheim
Tel.: (09191) 7223-22, Fax: (09191) 7223-30, E-Mail: koerber@werbeagentur-roth.de

Abdruck frei, zwei Belegexemplare erbeten an:

PR-Agentur, Dipl.-Ing./Ma.-Kfm. Dietmar Haucke, Hohenzollernstr. 59, 56068 Koblenz
Tel.: +49 261 34066, Mobil: 0163 64 34 0 66, E-Mail: info@publicrelation-special.de,
Internet: www.publicrelation-special.de, www.creativ-pr.de