



# Presseinformation

Wien/München, 2. September 2008

Presseinformation Nr. 7, Seite 1

## Beim Bevölkerungszuwachs steht Hamburg an der Spitze der Bundesländer

In der Kielerstraße 302 eröffnet „SelfStorage - Dein Lagerraum“ die dritte Anlage in Hamburg und vermietet an die 1000 Lagerabteile

Nach Angaben des Statistikamt Nord stand Hamburg im Jahr 2007 hinsichtlich des Bevölkerungszuwachs mit einer jährlichen Wachstumsrate von 0,5 Prozent an der Spitze der Bundesländer. Dieser Anstieg lässt sich auf die hohe Zuwanderungsrate zurückführen. Besonders junge Berufseinsteiger und „Jobwechsler“ zwischen 25 und 40 Jahren zieht es aus dem Umland, aus fernerer Regionen und dem Ausland in die Elbmetropole. Nicht selten sind die „Quiddjes“ gezwungen, dafür sehr kurzfristig den Wohnort zu wechseln. Dabei stellt sich oft die Frage, wohin mit der persönlichen Habe, bis man eine geeignete Unterkunft gefunden hat? Viele entschließen sich in dieser Lebensphase, vorübergehend in eine WG oder eine möblierte Zwischenlösung zu ziehen und haben plötzlich das Problem, einen Aufbewahrungsort für überzählige Kühlschränke, Esstische oder Sofas zu finden. „SelfStorage - Dein Lagerraum“ schafft in solchen Fällen Abhilfe. Am 3. September 2008 eröffnet der größte Lagerraumanbieter im deutschsprachigen Raum in der Kielerstraße im Bezirk Stellingen die dritte SelfStorage-Anlage in Hamburg.

SelfStorage -  
Dein Lagerraum LV  
GmbH  
Plantagenweg 4  
A 2103 Langenzersdorf

Ansprechpartner  
Martin Gerhardus  
+43-2244 30 900  
+43-664 101 32 28  
martin.gerhardus@  
selfstorage.at

„SelfStorage - Dein Lagerraum“ stellt Privatpersonen und Firmen mit Platzmangel individuellen Stauraum zur Verfügung. Je nach Bedarf können Abteile zwischen einem und 100 Quadratmetern für einen beliebigen Zeitraum angemietet werden. Das Unternehmen ist aus den Anforderungen der heutigen Zeit entstanden, in der Menschen ihr Leben immer mobiler und flexibler führen. So bietet „SelfStorage - Dein Lagerraum“

**SELF STORAGE**  
DEIN LAGERRAUM

[www.selfstorage.de](http://www.selfstorage.de)



# Presseinformation

---

Wien/München, 2. September 2008

Presseinformation Nr. 7, Seite 1

beispielsweise für die Zeit während eines Umzugs oder eines Auslandsaufenthaltes die Möglichkeit, unkompliziert Möbeln, Sportgeräten, etc zwischenzulagern. „Wer unsere Lagerabteile in Hamburg Groß Borstel und Wandsbek bereits genutzt hat, will auf diese Annehmlichkeit außerhalb der eigenen vier Wänden nicht mehr verzichten“, so Martin Gerhardus, geschäftsführender Gesellschafter von „SelfStorage - Dein Lagerraum“. Verwundert scheint er darüber nicht: „Die Stadt ist durch ein hohes Tempo geprägt. Mobilität und Flexibilität bestimmen den Alltag vieler Hamburger. Oft benötigen die Menschen zeitweiligen Lagerraum und sind froh über eine Lösung, die ihnen freie Wahl bezüglich der Größe der Lagerfläche und der Dauer der Anmietung lässt.“

In der Kielerstraße 302 in Stellingen warten nun auf 8.000 Quadratmetern zusätzliche 1.000 Abteile darauf, mit Gegenständen der Hamburger gefüllt zu werden. Der Standort ist verkehrsgünstig gelegen und somit leicht erreichbar. Durch zentrale Aufzüge und Parkplätze können die Kunden ihre Abteile bequem be- und entladen und der eigene Schlüssel ermöglicht ihnen unkomplizierten Zugang. Sieben Tage die Woche von 6:00 bis 22:00 Uhr stehen die Türen von „SelfStorage - Dein Lagerraum“ den Kunden offen. Die gesamte Anlage wird tagsüber und nachts durchgängig von einer Videoanlage und einem privaten Sicherheitsdienst überwacht.



# Presseinformation

Wien/München, 2. September 2008

Presseinformation Nr. 7, Seite 1

## „SelfStorage - Dein Lagerraum“ auf einen Blick:

Das österreichische Unternehmen SelfStorage - Dein Lager LV GmbH besteht seit 1999 und ist mit acht Anlagen (sieben in Wien und eine in Graz) größter Anbieter in Österreich. 2002 wurde mit der Gründung des deutschen Tochterunternehmens SelfStorage - Dein Lagerraum GmbH und der Eröffnung der ersten SelfStorage-Anlage in München die Ausgangsbasis für die groß angelegte Internationalisierung geschaffen. Seitdem gibt es in Berlin zwei Standorte in Hamburg und München je drei sowie einen in Frankfurt, Nürnberg, Wiesbaden und Zürich. Weitere 14 „SelfStorage - Dein Lagerraum“-Anlagen sind derzeit in Berlin, Frankfurt, Hamburg, München, Nürnberg, sowie in Zürich in Bau oder im Genehmigungsverfahren. Die derzeitigen Nutzflächen betragen heute insgesamt rund 144.000 Quadratmeter. Das entspricht einer Anzahl von knapp 18.000 Lagerabteilen.

„SelfStorage - Dein Lagerraum“ wurde von privaten Investoren und dem Management gegründet. Im Herbst 2005 hat Österreichs größtes börsennotiertes Immobilienunternehmen, die IMMOFINANZ AG, eine Beteiligung von 30 Prozent erworben.

### Pressekontakt

factum - Presse und Öffentlichkeitsarbeit

Janis Eitner

Schönstraße 110a

81543 München

Telefon 089 / 51 91 96 32

Mobil 0171 / 48 90 208

E.Mail eitner@factum-pr.com

**SELF STORAGE**  
DEIN LAGERRAUM

[www.selfstorage.de](http://www.selfstorage.de)