



Solit Kapital

substanzoptimiert
liquide
transparent

Krisensicher in physische Edelmetalle investieren

SOLIT Gold & Silber GmbH & Co. KG – Kurzübersicht



Das Beteiligungskonzept

Edelmetalle wie Gold und Silber galten seit jeher als sicherer Hort, um stürmische Zeiten unbeschadet zu überdauern. Auch heutzutage haben Edelmetalle als konjunkturunabhängige Krisenwährung und als Garant für langfristigen Werterhalt mehr denn je einen festen Platz in jeder ausgewogenen und gut diversifizierten Vermögensstruktur.

Eine Vielzahl von Indikatoren im derzeitigen ökonomischen Umfeld spricht gerade jetzt dafür, dass Edelmetalle – insbesondere Gold und Silber – in den nächsten Jahren eine glänzende Perspektive haben dürften. Viele Experten rechnen nicht nur mit stabilem Werterhalt auch in Zeiten einer wirtschaftlichen Rezession, sondern mit steigenden Preisen bei Edelmetallen, möglicherweise sogar mit einer Verdoppelung bis zum Ende dieses Jahrzehnts.

Das vorliegende Beteiligungsangebot bietet privaten Investoren die Möglichkeit, unmittelbar und unabhängig an der Wertentwicklung von Gold und Silber an der Seite von professionellen Partnern und im Rahmen einer optimierten Einkaufs- und Lagerstrategie zu partizipieren.

Einkaufsstrategie

Die SOLIT Gold & Silber GmbH & Co. KG wird direkt in physisch existierende Gold- und Silberbarren in maximalen Gewichtseinheiten (z. B. Gold-Industriearrhen mit 12,5kg Gewicht oder Silber-Industriearrhen mit 31,1 kg Gewicht) zu günstigen institutionellen Einkaufskonditionen (Interbanken Konditionen) investieren. Im Vergleich zu den für einen Privatanleger relevanten Einzelhandelspreisen beim Kauf von kleinen Einheiten lässt sich dadurch eine **Kostenersparnis von bis zu 12% bei Gold sowie bis zu 40% bei Silber (inklusive 19% Mehrwertsteuer-Einsparung beim Kauf von Silber)** erzielen.

Die Einsparung der Mehrwertsteuer beim Kauf von Silber ist für den Fonds deshalb möglich, weil die Einlagerung im Transitbereich erfolgt.

Lagerung

Die von der Fondsgesellschaft erworbenen Edelmetalle werden in **versicherten Tresorräumen mit höchster Sicherheitsstufe in der Schweiz** zollfrei gelagert. Bei der gemeinschaftlichen Lagerung lassen sich im Vergleich zu den Kosten eines individuellen Schließfaches etwa bei einer Bank weitere deutliche Einsparungen bezogen auf die jährlichen Kosten erzielen.

Jeder Gesellschafter kann die **Aufteilung seiner Kommanditeinlage auf das Investment in Gold und Silber frei bestimmen** und erhält nach Investition der Mittel eine Mitteilung über die auf ihn entfallende Menge an Edelmetallen in Unzen und Gramm. Zweimal jährlich erfolgt im Auftrag des Fonds durch eine unabhängige Treuhandgesellschaft eine Bestandsaufnahme über die eingelagerten Barren. Das Ergebnis wird jeweils schriftlich dokumentiert.

Transparenz

Darüber hinaus ist für jeden Kommanditisten auf der Homepage der Fondsgesellschaft (www.solit-kapital.de) über einen individuellen und passwortgesicherten Zugang Einsicht in die Barrenliste der Fondsgesellschaft, die Kaufabrechnungen, Inventurlisten, sowie den aktuellen Wert der Anlage möglich.

Der Gesellschaftsvertrag wird auf unbestimmte Zeit abgeschlossen und kann erstmals nach Ablauf von drei Jahren ab Beitritt zur Gesellschaft gekündigt werden. Bei Kündigung vor Ablauf dieser Frist wird eine gesonderte Gebühr fällig. Der ausscheidende Gesellschafter erhält den Gegenwert der ihm zustehenden Edelmetalle zum aktuellen Kurs in Euro ausbezahlt, kann aber auch unter bestimmten Bedingungen die physische Auslieferung der auf seinen Gesellschaftsanteil entfallenden Edelmetalle verlangen.

Steuerliche Behandlung

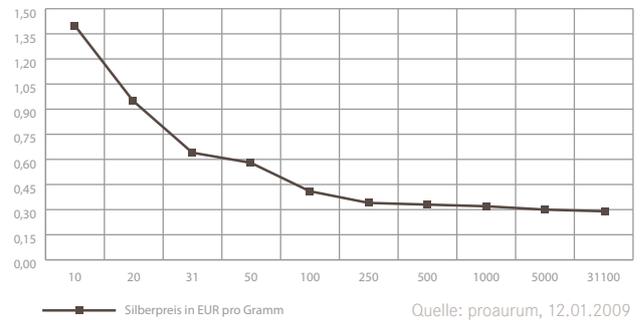
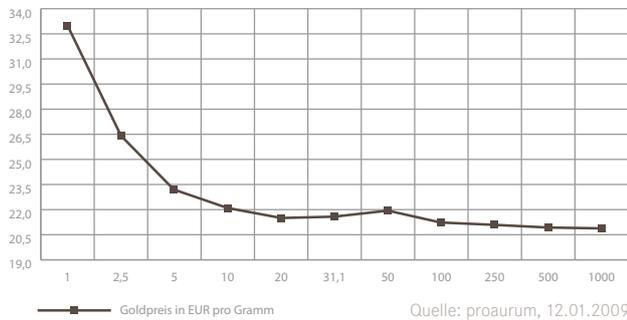
In steuerlicher Hinsicht betreibt die Gesellschaft die Verwaltung eigenen Vermögens. Eine gewerbsteuerliche Belastung ist deshalb nicht zu erwarten. Laufende Ausschüttungen sind nicht geplant. Bei Schenkung des Kommanditanteils oder im Erbfall kommt der gemeine Wert der Beteiligung zum Ansatz, welcher sich aus dem aktuellen Kurswert der Edelmetalle ableitet.

Bei einem späteren Verkauf der Kommanditeile oder der Edelmetalle bleiben etwaige Gewinne steuerfrei, sofern zwischen Anschaffung und Veräußerung eine Frist von mehr als 12 Monaten liegt.

Die Vorteile der Vermögensanlage im Überblick:

- Solide Sachwertanlage mit aussichtsreichen Perspektiven
- Unabhängige Investitionsmöglichkeit bei Lagerung der Edelmetalle in hochsicheren Tresorräumen
- Zugangssicherung zum Tresor durch 6-Augen-Prinzip
- Signifikante Kostenvorteile durch Großeinkauf von Edelmetallbarren (bis zu 12% bei Gold sowie 40% bei Silber) bei gleichzeitigem Erwerb von Silber ohne Mehrwertsteuer
- Hohe Transparenz durch jederzeitige Bewertbarkeit des Fondsvermögens
- Hohe Fungibilität der Beteiligung
- Niedrige Kostenbelastung
- Treuhandüberwachung
- Steuerfreier Wertzuwachs nach Ablauf einer 1-jährigen Haltedauer möglich

Einkaufsvorteil durch gemeinschaftlichen Erwerb größtmöglicher Barren (logarithmische Darstellung)



Die Eckdaten der Beteiligung in Kurzform:

Fondsgesellschaft	SOLIT Gold & Silber GmbH & Co. KG, Hamburg
Investitionsstrategie	Direktinvestment in die Edelmetalle Gold und Silber, Kauf von Barren mit maximaler Größe, unabhängige Einlagerung der Barren bei der Zürcher Freilager AG in der Schweiz
Geplantes Fondsvolumen	Euro 20 Mio. Kommanditkapital
Mittelherkunft	100% Eigenkapital der Investoren
Mittelverwendung	95% Nettoinvestition in Edelmetalle, 5% Projektierungs- und Vertriebskosten
Mindestbeteiligung	Euro 5.000 oder ein durch 1.000 ohne Rest teilbarer höherer Betrag zuzüglich 5% Agio
Beitritt	wahlweise als Direktkommanditist oder über eine Treuhandgesellschaft, individuelle Aufteilung des Investments auf Gold und Silber möglich
Laufzeit	Die Beteiligung läuft auf unbestimmte Zeit. Eine Kündigung des Kommanditanteils ist frühestens nach Ablauf von 3 Jahren seit Beitritt möglich. Vorzeitige Kündigung ist gegen eine gesonderte Gebühr möglich.
Steuerliche Behandlung	vermögensverwaltende Tätigkeit des Fonds, Privatanleger erzielen ggf. steuerfreie Gewinne bei Verkauf der Beteiligung oder Auflösung des Fonds nach Ablauf der einjährigen Spekulationsfrist

„Ohne Gold ist selbst das Licht finster.“

Altes Sprichwort aus Litauen

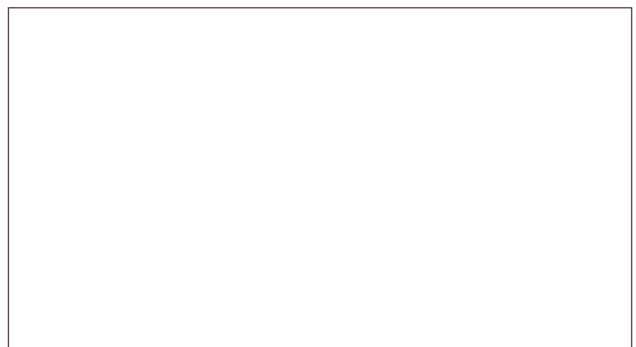
Initiator / Prospektherausgeber:

SOLIT Kapital GmbH
Friesenstraße 1
20097 Hamburg

Telefon: 040 80 90 81 - 520
Telefax: 040 80 90 81 - 521

info@solit-kapital.de
www.solit-kapital.de

Überreicht durch:



Wichtiger Hinweis:

Die vorliegenden Informationen stellen kein Angebot und keine Aufforderung zur Abgabe eines Angebots dar und erheben keinen Anspruch auf Vollständigkeit. Eine Investition in die Fondsgesellschaft erfolgt ausschließlich aufgrund des veröffentlichten Verkaufsprospekts, in dem alle wesentlichen Chancen und Risiken beschrieben sind, sowie aufgrund aller weiteren notwendigen Dokumente (z.B. Beitrittserklärung, Gesellschaftsvertrag, Mittelverwendungskontrollvertrag sowie Treuhand- und Verwaltungsvertrag).

Stand: 20. Januar 2009