

---

### energiebüro q50 mit Rückenwind nimmt jetzt so richtig Fahrt auf

---

Europas größter Kleiderschrank unterzieht sich dem Test: Das energiebüro q50 rund um Geschäftsführer Christian Rösemeier, plant momentan den größten Blower Door Test aller Zeiten. Mit dieser Messung des Zalando Logistikzentrums in Erfurt, will das Energie-Expertenteam aus Hessisch Oldendorf (Landkreis Hameln-Pyrmont) einen neuen Weltrekord aufstellen.

**Die Fakten** Das Gebäude, errichtet von der Max Bögl Bauunternehmung GmbH & Co. KG, misst 192 mal 528 Meter, ist im Mittel circa 13,50 Meter hoch und besitzt eine Grundfläche von 101.400 Quadratmetern sowie ein Volumen von 1.346.800 Kubikmetern. Nicht nur für den Investor Goodman Cinnamon/Boysenberry Logistics (Lux) S.a.r.l. eine große Sache. „Mit diesem Luftdichtheitstest wollen wir ins Guinness-Buch der Rekorde“, sagt Christian Rösemeier. Gemeinsam mit seinem Team und über 30 Minneapolis-Gebläsen im Gepäck reist er am 14. April nach Erfurt.

Der reine Test dauert etwa 10 bis 12 Stunden. Parallel dazu wird der „Danilo Kauer Trockenbauservice“ unter der Leitung des energiebüro q50 das Gebäude in den geplanten Messzustand bringen. Auch eine große Nummer: Zur Unterstützung der Minneapolis-Gebläse kommt vom energiebüro q50 das größte Messgebläse Deutschlands mit einem 40 PS-starken Benzinmotor zum Einsatz. Dieser sorgt für einen Volumenstrom von über 130.000 Kubikmetern pro Stunde und wurde von Christian Rösemeier aus Übersee importiert. Der Gesamtvolumenstrom aller Gebläse für die Messung beträgt insgesamt stolze 400.000 Kubikmeter pro Stunde. Bereits zwei Mal, inklusive Vormessung, war das energiebüro q50 in Erfurt vor Ort, um den Gesamtaufwand festzustellen und erste Vorbereitungen zu treffen.

#### Was ist eigentlich ein Blower Door Test?

In Zeiten von Klimawandel und steigenden Energiekosten ist der Blower Door Test zu einem der wichtigsten Instrumente in Sachen Energieeffizienz geworden. Mit dem Differenzdruck-Messverfahren wird die Luftdichtheit eines Gebäudes gemessen. Das Verfahren dient dazu, Leckagen in der Gebäudehülle aufzuspüren und die Luftwechselrate zu bestimmen. Fehlstellen in der Gebäudehülle, die zu schwerwiegenden Bauschäden führen können, werden während des Tests analysiert und beseitigt. Damit es bei Neubauten erst gar nicht mehr dazu kommt, ist in der Energiesparverordnung der Bundesregierung die Luftundurchlässigkeit von Gebäuden bereits gesetzlich festgeschrieben. Der Luftdichtheitstest ist nicht nur

wichtig für betriebliche Bauten, sondern längst ein Standard auch im Wohnungsbau geworden. Egal ob Neubau oder Sanierung.

Für den Ablauf des Blower Door Tests werden Blower Door Ventilatoren in Außentüren des Gebäudes eingebaut. Je nach Größe des zu messenden Gebäudes variiert die Anzahl der Ventilatoren. Jetzt müssen alle Öffnungen, die nach außen führen, geschlossen werden. Alle innenliegenden Türen werden geöffnet. Mit dem Blower Door Messsystem wird nun Luft aus dem Gebäude gezogen, wodurch ein nicht wahrnehmbarer Unterdruck im Gebäude erzeugt wird. Weist die Außenhülle des Gebäudes Undichtigkeiten auf, strömt durch diese nun die Außenluft ins Gebäudeinnere. Umso mehr Luft durch die Blower Door Ventilatoren nach außen gezogen werden muss, desto undichter ist das Gebäude.

**Die Macher** Das energiebüro q50 ist nach ISO 20807 (air-proofness-testing on buildings) zertifiziert und somit zugelassen EU-weit Blower Door Tests durchzuführen. Weiter ist Christian Rösemeier vom Fachverband für Luftdichtheit e.V. ein zertifizierter Prüfer der Gebäudeluftdichtheit im Sinne der EnEV. Ein sechsköpfiges Team aus Fachingenieuren und Technikern plant, bereitet vor und führt aus. Selbst am Wochenende oder in der Nacht, je nach Kundenwunsch. Unter anderem realisierte das energiebüro q50 Blower Door Tests im Logistik-Center des Kauflands Bad Nenndorf mit etwa 750.000 Kubikmetern Luftvolumen und bei DHL in Mönchengladbach mit etwa 610.000 Kubikmeter Luftvolumen. Messgeräte der neuesten Generation kommen europaweit genauso zum Einsatz wie fachspezifische Hard- und Software. Die sichere und wirtschaftliche Durchführung von der Auftragserfassung, bis hin zu präzisen Messungen und Lösungsvorschlägen, ist garantiert. Beratung, Service, sowie Anwendungen und Dokumentation der Ergebnisse erhält der Kunde beim energiebüro q50 aus einer Hand. Auch Schulungen im Bereich Luftdichtheit, Bauphysik und Haustechnik Planung gehören zum Leistungsspektrum.

Und wenn am 14. April das 40 PS-starke Gebläse im neuen Logistikzentrum in Erfurt Fahrt aufnimmt, halten Christian Rösemeier und sein Team die Luft an. Die Auswertungsergebnisse landen nur wenig später bei Guinness World Records in London.

-Ende-

Text: Sandra Walschek, freie Journalistin

Zeichen: 4.600 mit Leerzeichen

**Weitere Informationen erhalten Sie unter:**

energiebüro q50 christian rösemeier  
Starenweg 11  
31840 Hess. Oldendorf  
0 800 / 99 39 22 4  
[presse@ebq50.de](mailto:presse@ebq50.de)