

PRESSEINFORMATION

ICON-Häuser und die Energieeinsparverordnung 2009

ICON-Häuser sind standardmäßig besser als die strengen Forderungen des EEWärmeGesetzes.

Seit Anfang dieses Jahres gilt für alle Neubauten, das Erneuerbare-Energien-Wärmegesetz.

ICON-Häuser unterschreiten schon in der Standard-Ausführung die Vorgaben dieses Gesetzes um 45%. Nach Auskunft von Herrn Holger Kühne, Geschäftsführer Vertrieb, ist das ein weiterer Beweis für die hohe Qualität der ICON-Häuser, die schon heute für die Zukunft konstruiert sind.

Die massive und hochgedämmte Außenhülle aller ICON-Häuser liegt weit über den gesetzlich geforderten Werten. Nach den gesetzlichen Vorschriften der ab Herbst geltenden EnEV 2009 darf der U-Wert des Referenzgebäudes bei der Außenwand $0,28 \text{ W/m}^2\text{K}$ nicht überschreiten. Die Standardaußenwand der ICON-Häuser hat einen U-Wert von nur $0,19 \text{ W/m}^2\text{K}$. Die Vorgabe für eine beispielhafte Außenwand wird daher um 32% unterschritten. Wählt der Kunde das Wärme-Plus-Paket liegt der U-Wert der Außenwand sogar bei nur $0,15 \text{ W/m}^2\text{K}$. Die wärmespeichernde und klimaregulierende Massivschale bleibt dabei voll und ganz erhalten.

Für alle Hauskäufer die erneuerbare Energien einsetzen möchten bietet Dennert Massivhaus eine ausgeknügelte Kombination von hochwertigen Komponenten. So wird der wirtschaftliche Einstieg in die Nutzung erneuerbarer Energien preiswert ermöglicht. Die Haus- und Heiztechnikpakete sind die intelligente Basis für zukünftige „Technik-Upgrades“.

Die Haus- und Heiztechnikprogramme im Überblick:

ICON Basic	ICON 100 Solarpaket	ICON-Paket 60 A	ICON-Paket 60 B	ICON-Paket 60 C (nur in Verbindung mit einem ICON-Keller möglich)	ICON-Paket 40 C (nur in Verbindung mit einem ICON-Keller möglich)	ICON-Paket 40 A	ICON-Paket 40 E
<ul style="list-style-type: none"> • Gas-Brennwerttherme • 150 Liter Brauchwasserspeicher • Heizkörper im EG und DG 	<ul style="list-style-type: none"> • 6 Solar Kollektoren • 7 Solar Kollektoren bei ICON 3.PLUS, ICON TRE, ICON 4.02, ICON 4.02 TRE • 9 kW Heizstab • 825 Liter Brauchwasserspeicher und zur Heizungsunterstützung • Fußbodenheizung im EG, Heizkörper im DG 	<ul style="list-style-type: none"> • 3 Solar Kollektoren für Brauchwassererwärmung • Gas-Brennwerttherme • 400 Liter Brauchwasserspeicher • Fußbodenheizung im EG, Heizkörper im DG 	<ul style="list-style-type: none"> • Luft-Wasser-Wärmepumpe zur Heizung und Brauchwasserbereitung außen aufgestellt • 295 Liter Brauchwarmwasserspeicher • 98 Liter Pufferspeicher • Fußbodenheizung im EG, Heizkörper im DG 	<ul style="list-style-type: none"> • Luft-Wasser-Wärmepumpe zur Heizung und Brauchwasserbereitung innen aufgestellt • 295 Liter Brauchwarmwasserspeicher • 98 Liter Pufferspeicher • Fußbodenheizung im EG, Heizkörper im DG • Haustechnikmodul zur Unterbringung der Wärmepumpe im KG 	<ul style="list-style-type: none"> • Luft-Wasser-Wärmepumpe zur Heizung und Brauchwasserbereitung innen aufgestellt • 825 Liter Kombispeicher • Fußbodenheizung im EG, Heizkörper im DG • ATMOS-Schornstein und ATMOS-Ausstattungspaket • Wassergeführter Scheitholzofen • Haustechnikmodul zur Unterbringung der Wärmepumpe im KG 	<ul style="list-style-type: none"> • 6 Solar Kollektoren • 7 Solar Kollektoren bei ICON 3.PLUS, ICON TRE, ICON 4.01, ICON 4.02, ICON 4.02 TRE • 9 kW Heizstab • 825 Liter Brauchwasserspeicher und Heizungsunterstützung • Fußbodenheizung im EG, Heizkörper im DG • ATMOS-Schornstein und ATMOS-Ausstattungspaket • Wassergeführter Scheitholzofen 	<ul style="list-style-type: none"> • Luft-Wasser-Wärmepumpe zur Heizung und Brauchwasserbereitung außen aufgestellt • 825 Liter Kombispeicher • Fußbodenheizung im EG, Heizkörper im DG • ATMOS-Schornstein und ATMOS-Ausstattungspaket • Wassergeführter Scheitholzofen
74,71 kWh/m²a	104,49 kWh/m²a	58,70 kWh/m²a	54,50 kWh/m²a	52,97 kWh/m²a	35,62 kWh/m²a	34,78 kWh/m²a	39,02 kWh/m²a
Primärenergiebedarf am Beispiel des ICON 3.PLUS nach EnEV 2007							

Alle Pakete entsprechen den aktuellen Fördermöglichkeiten der KfW und der BAFA.

Da alle ICON-Häuser standardmäßig die EnEV-2007-Höchstwerte der wärmedämmenden Hülle um 45% unterschreiten, kann die BAFA-Förderung der Effizienzstufe 2 beantragt werden.

Voraussetzung ist der Energiebedarfsausweis, der auf Wunsch auch von Dennert Massivhaus ausgestellt wird.

Zusätzlicher Bauherren-Tipp:

Eine der wichtigsten Änderung ist im neuen § 5a des EnEG enthalten. Dieser Paragraph bezieht sich ausschließlich auf die Ausstellung von Energieausweisen. Hier sind auch neue Tatbestände für Ordnungswidrigkeiten aufgenommen. So können künftig Geldbußen bis 50.000 € verhängt werden, wenn vorsätzlich oder fahrlässig Rechtsverordnungen über Anforderungen an den Wärmeschutz von Gebäuden und über die Ausstellung von Energieausweisen verletzt werden.

Fotos, Grafiken und Bildunterschriften:


ICON-Häuser sind wahre Sparschweine, bei der Anschaffung wie auch bei den Bewirtschaftungskosten. Der Quadratmeterpreis beginnt bei diesem Hausbeispiel bei 871,00 Euro/m² Wohnfläche. In Verbindung mit dem Haus- und Heiztechnikprogramm 40 E beträgt der Primärenergiebedarf nur 39,02 kWh/m²a.

Dateiname: ICON ENEV 2009

Hausdaten zum ICON 3.PLUS



Dateiname: ICON_3_PLUS

Nutzfläche gesamt = 140,00 m²
 Wohnfläche gesamt = 128,00 m²
 Erdgeschoss = 71,00 m², Dachgeschoss = 57,00 m²

U-Werte:

Außenwand 0,19 W/m²K, in der Standardausführung
 (Außenwand 0,15 W/m²K mit Wärme-Plus-Paket)

Fenster (Glas und Rahmen) 1,3 W/m²K
 (Fenster 1,00 W/m²K mit Wärme-Plus-Paket)

Dachkonstruktion 0,21 W/m²K
 (Dachkonstruktion 0,19 W/m²K mit Wärme-Plus-Paket)

Bodenplatte 0,19 W/m²K

Jahresheizwärmebedarf
 je m²-Wohnfläche: 44,69 kWh/m²a

Jahresprimärenergiebedarf
 maximal: 117,17 kWh/m²a
 tatsächlich: 39,02 kWh/m²a

Dachform und -neigung: 45°

Abmessungen: 8,20 m x 10,61 m

Leistungen:

- Massive Gebäudehülle, massive Decken
- Vollwärmeschutz inklusive Außenputz
- Tapezierfertige Innenwände
- Innentreppe mit Belag
- Komplette Haus- und Heizungstechnik
- Komplette Sicherheit dank DEKRA-Zertifizierung.

Preis ab Oberkante Fundament, ab 111.500 Euro, zuzüglich Frachtkosten.

Montage in einem Tag:



In nur einem Tag werden die massiven ICON-Häuser regendicht montiert.

Dateiname: ICON_Montage_3

ICON-Häuser sind die einzigen Massivhäuser, die nach dem Vorbild der Automobilindustrie qualitätsüberwacht und gebaut werden.





Mit innovativen Produkt- und Fertigungsmethoden hat sich die Dennert Massivhaus GmbH eine Spitzenposition im Hausbau erarbeitet. Massivhäuser von Dennert stehen in ganz Europa.

4.000 und mehr erstellte Bauvorhaben pro Jahr sind der sichere Beweis für die Leistungsfähigkeit und die Seriosität der Unternehmensgruppe.

Dateinamen:

ICON_Werk_Giebel

ICON_Werk_Fenstereinbau

ICON_Werk_Bad

ICON_Werk_Treppeneinbau

Dennert-Massivhaus-Konzept:

Seit mehr als 10 Jahren bietet Dennert Massivhaus eine einzigartige Massivhaus-Klasse. Hierzu wurden die wichtigsten Elemente und Ausführungsarbeiten des herkömmlichen Hausbaus kurzerhand in die Fabrik verlegt. Seitdem verlassen jährlich hunderte von hochwertigen ICON-Massivhäusern fast wohnfertig die klimatisierten Montagestraßen der Hausfabrik.

In dieser einzigartigen Produktionsanlage entstehen hochwertige Massivhäuser, die mit einer kompletten Massivhülle – Boden, Wände, Dachflächen – ausgestattet sind. Die im Werk eingebauten Energiespar-Fenster und -Türen werden luftdicht nach RAL montiert. Zusätzlich wird die komplette Massivhülle werkseitig mit erprobter Wärmedämmung kombiniert. Diese Baukonstruktion ist die sichere Basis für jedes ICON-Haus und gibt jedem Käufer die Gewissheit ein energieoptimiertes Eigenheim für jede Jahreszeit und alle Wetter zu besitzen.

Zur Qualitätssicherung wird der komplette Fertigungsprozess lückenlos von der DEKRA überwacht. Jedes ICON-Haus wird von einem DEKRA-Sachverständigen gemein-

sam mit dem Hauskäufer endabgenommen und zertifiziert.

Das Qualitätsverständnis der Dennert Massivhaus GmbH endet nicht bei der Gebäudehülle. Auch die Gebäudetechnik ist vom Feinsten. Sie besteht ausschließlich aus aktuellen Markenprodukten und wird mit Perfektion in die ICON-Häuser integriert. So erfüllt jedes ICON-Haus schon in der Grundversion, ohne Aufpreis, die gültige Energieeinsparverordnung.

Fotos/Grafiken/Zeichnungen: Dennert Massivhaus GmbH

[Alle Motive liegen in Druckqualität vor und sind zum Download hinterlegt unter \[www.creativ-pr.de\]\(http://www.creativ-pr.de\), Menüpunkt: Dennert Massivhaus.](#)

[Sollte ein Link nicht ausführbar sein, bitte melden, unter: \[creativ-pr@creativ-pr.de\]\(mailto:creativ-pr@creativ-pr.de\)](#)

Kontaktdaten:

Deutschland:

Dennert Massivhaus GmbH, Veit-Dennert-Str. 7,
96132 Schlüsselfeld,
www.dennert-massivhaus.de, www.icon-haus.de

Österreich:

FBI Immobilien, Friedrich Brunauer, Quellengasse 14,
A-6804 Feldkirch/Altenstadt.
Christian Hochrieser, Am Ring 17, A-4548 Rutzenmoos.

Schweiz:

Jean-Marie Fontana, Obermattweg 12, CH-6052 Hergiswil.

Werbe-/Mediaagentur roth gmbh, Brigitte Körber,
Seltsamplatz 2, 91301 Forchheim
Tel.: (09191) 7223-22, Fax: (09191) 7223-30,
E-Mail: koerber@werbeagentur-roth.de

Abdruck frei, zwei Belegexemplare erbeten an:

PR-Büro & Redaktionsservice,

Dipl.-Ing./Ma.-Kfm. Dietmar Haucke,
Hohenzollernstr. 59, 56068 Koblenz
Tel.: +49 261 34066, Mobil: 0163 64 34 0 66,
E-Mail: info@publicrelation-special.de,
Internet: www.publicrelation-special.de, www.creativ-pr.de