

Baustart in Luštica Bay Erster Grundstein gelegt



München, 19. Juni 2013: Das Team um Luštica Bay feierte am 18. Mai 2013 die Grundsteinlegung und den offiziellen Baustart des Projekts. Dadurch wurde ein weiterer Schritt in Richtung der Fertigstellung des Küstendorfes getätigt, welches ein Ort für gesundes und aktives Leben in Montenegro werden soll.

Die erste Phase der Bauarbeiten ist somit erfolgreich gestartet, und es wird im Laufe der nächsten Jahre ein nachhaltiges Projekt mit umweltfreundlichen Apartments, Townhouses und Villen entstehen, die sich allesamt perfekt in die hügelige Landschaft um die alte Bucht von Traste einfügen werden. Des Weiteren wird Luštica Bay einen 18-Loch Golfplatz, zwei Häfen, ein Spa- und Wellnesscenter sowie eine Vielzahl an erstklassigen Boutiquen, Cafés, Restaurants und Hotels auf einem Gebiet von 35 Kilometern unberührter Küstenlinie anbieten.

Da das Projekt eine Kooperation zwischen der **Orascom Development Holding** und der Regierung von Montenegro darstellt, nahmen an der feierlichen Zeremonie neben dem Managing Director von Luštica Bay, Samuel Meyer, und dem Orascom CEO, Gerhard Niesslein, auch der Minister für nachhaltige Entwicklung und Tourismus, Branimir Gvozdenovid, und der Bürgermeister von Tivat, Miodrag Kankaras, teil. Ebenfalls präsent war Lucas Conings, Managing Director von BESIX Group, das belgische Bauunternehmen, das die ersten zehn Gebäude von Luštica Bay errichten wird. Über die Kooperation mit BESIX Group sagte CEO Gerhard Niesslein: „Wir freuen uns sehr, wieder mit BESIX zu arbeiten, deren Vision, nachhaltiges Wachstum mit der Wahrnehmung von lokalen Unterschieden zu verbinden, ganz mit unserer Philosophie übereinstimmt.“

BESIX, zu dessen Vorstand Nassef Sawiris, der Bruder des Orascom Gründers Samih Sawiris, gehört, arbeitete erst kürzlich mit Orascom zusammen an Luštica Bays renommiertem Schwesternprojekt Andermatt Swiss Alps. Die erneute Kooperation innerhalb des Projektes Luštica Bay macht die erfolgreiche Zusammenarbeit zwischen den zwei Sawiris Brüdern und deren Unternehmen deutlich.

-2-

Auch während der Bauarbeiten bleibt Orascom seinem Engagement, mit lokalen Unternehmen zusammenzuarbeiten und auch die Gemeinden einzubeziehen, treu: Neben BESIX wird ebenfalls das lokale Bauunternehmen BEMAX aus Podgorica bei den Bauarbeiten unterstützen. Dabei werden sie eng mit Architekten, Künstlern und Bauarbeitern kooperieren, um sicherzustellen, dass Luštica Bay ein authentisches Produkt bleibt, welches sich perfekt an die Schönheit der natürlichen Umgebung anpasst.

Für weitere Informationen und Neuigkeiten besuchen www.livingmontenegro.com oder www.lusticabay.com.

Die Preise für Apartments von Lustica Bay beginnen bei 162.000 Euro.

Die Entwicklungsgesellschaft – Orascom Development

Die Orascom Development Holding AG (Orascom Development www.orascomdh.com) ist ein führender Entwickler integrierter städtischer Strukturen mit starker Präsenz in Ägypten und im Nahen Osten und über 20 Jahren Erfahrung auf diesem Gebiet. Orascoms breitgefächertes Portfolio erstreckt sich über Projekte in neun Gebieten (Neben Montenegro Ägypten, Vereinigte Arabische Emirate, Jordanien, Oman, Schweiz, Marokko, Großbritannien und Rumänien), mit einem Fokus auf touristischen Destinationen und Bauprojekten. Die Gruppe betreibt im Moment sechs Destinationen: drei in Ägypten El Gouna, Taba Heights und Haram City, The Cove in den Vereinigten Arabischen Emiraten und Jebel Sifah und Salalah Beach im Oman. Orascom Development an zwei Orten notiert, mit einer Primärnotierung an der SIX Swiss Exchange und einer Sekundärnotierung an der EGX Egyptian Exchange.

Für weitere Presseinformationen wenden Sie sich bitte an:

PRCo Germany GmbH
Svenja Schulkinis/Natascha Wolf
Trautenwolfstr. 3
80802 München
Tel.: 089-130 121-0
E-Mail: sschulkinis@prco.com nwolf@prco.com
Internet: www.prco.com/de